

Informazioni generali sulla Fondazione

Dati anagrafici Denominazione: ABRUZZO RIFORME

Sede: VIA LUNGATERO SUD N. 76
PESCARA (PE)

Codice fiscale: 91092180685

Forma giuridica: FONDAZIONE RICONOSCIUTA ISCRITTA NEL
REGISTRO DELLE PERSONE GIURIDICHE DELLA REGIONE ABRUZZO
AL N. 46 il 30.09.2008**Rendiconto di esercizio chiuso al 31/12/2021****Stato Patrimoniale**

	31/12/2021	31/12/2020
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	-	-
II - Immobilizzazioni materiali (fabbricati di proprietà della Fondazione archivio Storico e dipinti)	1.498.474	1.479.979
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni (B)	1.498.474	1.479.979
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	-	-
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	-	-
II - Crediti	13.724	15.047
esigibili entro l'esercizio successivo	13.724	15.047
Imposte anticipate	-	-
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide	151.412	124.212
Totale attivo circolante (C)	165.136	139.259
D) Ratei e risconti		
Totale attivo	1.663.610	1.619.238

Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	-	-
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	-	-
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Altre riserve	1.609.086	1.609.086
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	866	87
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	35.732	779
Perdita ripianata nell'esercizio	-	-
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	-
Totale patrimonio netto	1.645.684	1.609.952
B) Fondi per rischi e oneri	-	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	-	-
D) Debiti	17.926	9.286
esigibili entro l'esercizio successivo	17.926	9.286
E) Ratei e risconti	-	-
Totale passivo	1.663.610	1.619.238

Rendiconto gestionale

	31/12/2021	31/12/2020
Proventi		
1) affitti da immobili	19.010	16.685
2) altri	42.993	4.187
Totale altri proventi	42.993	4.187
Totale proventi	62.003	20.872
1. Oneri		
1.1) materie prime	1.053	2.645
1.2) spese per servizi	8.423	7.905

1.6) oneri diversi di gestione	13.453	6.969
<i>Totale oneri</i>	<i>22.929</i>	<i>17.519</i>
4) Proventi finanziari		
4.1 interessi attivi bancari	5	3
<i>Totale proventi finanziari</i>	<i>5</i>	<i>3</i>
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	3.347	2.577
imposte relative a esercizi precedenti	-	-
imposte differite e anticipate	-	-
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>(3.347)</i>	<i>(2.577)</i>
Avanzo (disavanzo dell'esercizio)	35.732	779

Nota integrativa al Rendiconto di esercizio chiuso al 31.12.2021

Introduzione

Signori componenti il Consiglio di Indirizzo, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del rendiconto al 31/12/2021 corrispondente alle risultanze delle scritture contabili e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico della gestione.

Il rendiconto al 31/12/2021 è stato redatto in osservanza dello schema dettato dalla Raccomandazione n. 1 della Commissione aziende no profit del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e si compone dei seguenti documenti:

- Stato Patrimoniale;
- Rendiconto gestionale;
- Nota Integrativa al rendiconto.

La revisione del rendiconto chiuso al 31.12.2021 è stata affidata, come previsto dallo Statuto al Collegio Sindacale e per ottemperare al dettame normativo della Legge 9 gennaio 2019 n.3 al Revisore Dott.ssa Luciana Romualdi.

Principi di redazione

I principi di redazione del bilancio sono conformi a quanto disposto dalle raccomandazioni del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti.

Criteri di valutazione

I criteri di valutazione adottati sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del Rendiconto del precedente esercizio, e non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe. Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dagli organi professionali competenti in materia contabile, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica dell'Ente.

Informazioni sullo Stato Patrimoniale

Immobilizzazioni materiali

I fabbricati di proprietà della Fondazione sono stati iscritti nel Rendiconto al valore determinato dalla perizia di stima redatta all'atto di trasferimento della proprietà dei suddetti fabbricati dalle Federazioni locali alla Fondazione e rettificati da successive perizie, richieste dalla Fondazione stessa, e dalle migliorie effettuate. Non si è proceduto all'ammortamento.

Nell'anno 2021 si è proceduto alla vendita dei seguenti immobili:

- immobile di Villalfonsina per un importo di Euro 500
- immobile di Carpineto Sinello per un importo di Euro 4.500

Nell'anno 2021 il valore dei fabbricati iscritti in bilancio è pari ad Euro 1.450.625

Nell'anno 2021 la fondazione ha continuato ad implementare il lavoro di catalogazione e digitalizzazione dell'archivio storico investendo Euro 21.896. Al 31.12.2021 l'archivio storico è stato iscritto a patrimonio per Euro 45.349.

Nell'anno 2021 sono stati restaurati n. 2 dipinti di proprietà della Fondazione per Euro 2.500. E' stata commissionata una perizia per la loro valutazione.

Operazioni di locazione finanziaria

Nel corso dell'esercizio la Fondazione non ha posto in essere alcuna operazione di locazione finanziaria.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al valore nominale.

Sono iscritti crediti per un ammontare complessivo di Euro 13.724 così suddivisi:

- Crediti da locazione di immobili: Euro 8.281;
- Erario c/IRES: Euro 2.624;
- Crediti v/Comune di Pescara: Euro 2.640;
- Crediti diversi: Euro 179,00

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte al loro valore nominale.

Al 31.12.2021 sono iscritte disponibilità liquide per complessivi Euro 151.412, tale importo rappresenta le disponibilità nei conti correnti bancari e nella cassa contanti.

Descrizione	Saldo finale al 31.12.2020	Incrementi	Decrementi	Saldo finale al 31.12.2021
Banca Popolare di Bari	7.541		1.589	5.952
Banca S.Paolo	115.718	28.902		144.620
Libretto postale	-			
Cassa contanti	953		113	840

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile. Al 31.12.2020 il Patrimonio netto risulta così costituito:

Descrizione	Saldo finale al 31.12.2020	Incrementi	Decrementi	Saldo finale al 31.12.2021
Altre riserve	1.609.086			1.609.086
Avanzi (disavanzi) portati a nuovo	87	779		866
Avanzo (disavanzo) esercizio	779	34.953		35.732
Tot. Patrimonio Netto	1.609.952	35.732		1.645.684

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale. La posta iscritta nel Rendiconto per euro 17.926 è così determinata:

- Debiti v/Erario: Euro 5.928
- Cauzioni immobiliari: Euro 1.440;
- Caparra confirmatoria affitti: Euro 1.000;
- Caparra confirmatoria vendita immobile Lecce nei Marsi: Euro 9.500;
- Altri debiti: Euro 58

Informazioni sul rendiconto gestionale

Proventi

I proventi iscritti in bilancio per Euro 62.003 riguardano specificatamente:

- Locazioni da immobili: Euro 19.010;
- Contributi Mibact per archivio storico: Euro 41.980;
- Erogazione 5x1000: Euro 1.013

Nell'anno 2021 il Ministero della Cultura ha finanziato con un contributo di Euro 41.980 il progetto dell'archivio storico.

Proventi finanziari

I proventi finanziari iscritti nel Rendiconto per euro 5 si riferiscono agli interessi attivi accreditati sui conti correnti.

Oneri

Gli oneri iscritti in bilancio ammontano ad Euro 22.929 e sono così suddivisi:

1.1 materie prime: Euro 1.053

In tale voce sono stati iscritti tutti gli oneri relativi alla gestione dell'attività tipica della Fondazione:

- Quote condominiali ordinarie: Euro 275;
- Spese per eventi culturali: Euro 700;
- Spese varie: Euro 78

1.2 spese per servizi: Euro 8.423:

- Spese bancarie: Euro 602;
- Spese per professionisti, utenze e assicurazione RC immobili: Euro 7.781;
- Spese di rappresentanza: Euro 40

1.6 oneri diversi di gestione Euro 13.453;

- IMU/TARI/imposte di registro: Euro 9.060
- Interessi e sanzioni: Euro 40
- Minusvalenza da alienazione immobili: Euro 901
- Perdite su crediti: Euro 3.452

Nell'anno 2021 si è proceduto all'iscrizione della posta perdite su crediti per Euro 3.452 in quanto vi è la ragionevole certezza che una parte di crediti riferiti alle locazioni immobiliari non sono più recuperabili. Tale valutazione tiene conto anche della antieconomicità di proseguire per le vie legali.

Imposte sul reddito d'esercizio

La fondazione ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. L'IRES corrente pari ad euro 3.347 è stata calcolata sulle rendite delle locazioni.

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Introduzione

La Fondazione nel presente esercizio non ha avuto personale alle proprie dipendenze.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nell'esercizio 2021 la Fondazione non ha erogato compensi né anticipazioni ad amministratori e sindaci.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Introduzione

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Commento

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Commento

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, per quanto riguarda la segnalazione dei principali fatti di rilievo intervenuti successivamente alla chiusura dell'esercizio che hanno inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico, si specifica che ad oggi non sussistono fatti di rilievo da evidenziare.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Commento

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Proposta di destinazione degli avanzi o di copertura di disavanzi

Commento

Signori componenti il Consiglio di Indirizzo, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di riportare a nuovo l'avanzo di esercizio pari ad Euro 35.732

Pescara (PE), 10 giugno 2022

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Dott.ssa Stefania Misticoni

